

<b>INHALT</b>	<b>Seite</b>
<b>1 LADENMIETEN</b>	<b>4</b>
1.1 Ladenmieten in der Fußgängerzone und den übrigen Innenstadtlagen	4
1.1.1 Ladenmieten in den zentralen Geschäftslagen der Fußgängerzone (Zone 1)	5
1.1.1.1 Berücksichtigung der Ladengröße und Ladentiefe (Zone 1)	5
1.1.1.2 Berücksichtigung der Geschosslage (Zone 1)	6
1.1.1.3 Berücksichtigung der Zugangssituation (Zone 1)	7
1.1.1.4 Berücksichtigung einer Ecklage (Zone 1)	7
1.1.1.5 Berechnungsbeispiel (Zone 1)	7
1.1.2 Ladenmieten in der übrigen Fußgängerzone und der sonstigen Innenstadt inklusive Alleering (Zone 2)	8
1.1.2.1 Berücksichtigung von Ladengröße und Ladentiefe (Zone 2)	9
1.1.2.2 Berücksichtigung der Geschosslage (Zone 2)	10
1.1.2.3 Berücksichtigung der Zugangssituation (Zone 2)	11
1.1.2.4 Berücksichtigung einer Ecklage (Zone 2)	11
1.1.2.5 Berechnungsbeispiel (Zone 2)	11
1.2 Ladenmieten in anderen Lagen (Zone 3)	12
1.2.1 Ladenmieten in den angrenzenden Vierteln und den Stadtrandlagen (Zone 3)	12
1.2.2 Berücksichtigung der Ladengröße (Zone 3)	13
1.2.3 Berücksichtigung der Geschosslage	14
1.2.4 Berechnungsbeispiel (Zone 3)	14
<b>2 BÜROMIETEN / PRAXISMIETEN</b>	<b>14</b>
<b>3 HALLEN- UND LAGERMIETEN / MIETEN FÜR AUSSENLAGERFLÄCHEN</b>	<b>16</b>
<b>4 MIETEN FÜR KFZ-ABSTELLPLÄTZE</b>	<b>17</b>
4.1 Kfz-Außenstellplätze	17
4.2 Garagen	17
4.3 Tiefgaragenstellplätze	17
<b>5 KONTAKT</b>	<b>18</b>
<b>ANLAGE</b>	
<b>MIETRICHTWERTKARTE ÜBER DIE LADENMIETEN IN DER TRIERER INNENSTADT</b>	