

Generalisierte Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2014

Die Bodenrichtwerte für Bauland (in €/m²) beziehen sich auf baureife Grundstücke, für die Erschließungsbeiträge und andere in Betracht kommende Beiträge bereits gezahlt sind.

Die Kennzeichnungen in den nachfolgenden Tabellen bedeuten: Bodenqualität Bauerwartungsland = E, Gewerbegebiet = GE, Industriegebiet = GI, sonst. Sondergebiet = SO, Sonderkulturen = SK, Erholungsflächen = SOE

Stadtbezirk	Wohnbauflächen			gemischte Bauflächen			gewerbliche Bauflächen und Sonderbauflächen
	gute Lage	mittl. Lage	mäßige Lage	gute Lage	mittl. Lage	mäßige Lage	
Innenstadt Simeonstraße Brotstraße Neustraße				830 4.600 3.600	500 3.500 2.900 1.400	440 2.600 850	
Trier-Ost	380	340					GE 80
Trier-Nord Paulinstraße	380	340	190	430 610	340 550	370	GE 95, GE 50
Trier-Süd Saarstraße	370	320	190	550	470	360	GE 120
Trier-West Pallien Markusberg	220 250	200 170	150	250	230 210	150	GE 100, SO 230
Ehrang Quint	150 150	140		140	120 120	110	GE 36 GE 85
Pfalzel	170	150			150		GI 20 (Hafen)
Biewer	170	150					
Ruwer Eitelsbach	240 220	190		210	180 180		GE 50
Euren Herresthal	260	220			220 90		GE 80, GE 50 GI 25, SO 70
Zewen	240 E 24	200			200 E 14		GE 50, GI 25, SO 80
Olewig	250			250	240		
Kürenz Petrisberg Weidengraben	290 260	200 250					GE 80 GE 120
Tarforst / Trimmelter Hof	260 260 E 50				230		
Filsch	230				210		GE 45

Irsch	210				180		GE 60
Kernscheid	210				170		
Feyen Weismark Castelnau	270 370 300	280			200		GE 70
(Neu-) Heiligkreuz (Alt-) Heiligkreuz Altbachtal Herrenbrünchen	370 380 400	340	300		290		GE 110
Mariahof	250						

Stadtbezirk	land- und forstwirtschaftliche Flächen				
	Acker	Grünland	Wald	Kleingarten	Sonderflächen
Trier-West			0,40		
Ehrang	1,50		0,40	9,00	
Pfalzel	1,30				
Biewer				9,00	7,00 SOE
Ruwer				7,00	
Eitelsbach	0,50	0,50			
Aue a.d. Ruwer	1,00	1,00			
Kenner Flur	1,50	1,00			
Euren			0,40		
Herresthal	0,70	0,70			
In den Moselauen					10,00 SK
Zewen	1,50		0,30		
Euren Zewen					5,00 SOE 5,00 SK
Kürenz					2,00 SOE
Tarforst	1,00	1,00			
Irsch	0,80	0,60	0,30		
Kernscheid	0,80	0,80	0,30		
Feyen	0,60	0,50	0,30		
Weismark					20,00 SOE
(Alt-) Heiligkreuz				10,00	
Mariahof	1,50		0,30		4,00 SOE