

Generalisierte Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2010

Die Bodenrichtwerte für Bauland (in €/m²) beziehen sich auf baureife Grundstücke, für die Erschließungsbeiträge und andere in Betracht kommende Beiträge bereits gezahlt sind.

Abweichende Entwicklungszustände sind durch folgende Buchstaben gekennzeichnet:
R = Rohbauland, E = Bauerwartungsland, SAN = Anfangswert in Sanierungsgebieten.

Stadtbezirk	Wohnbauflächen			gemischte Bauflächen			gewerbliche Bauflächen und Sonderbauflächen
	gute Lage	mittl. Lage	mäßige Lage	gute Lage	mittl. Lage	mäßige Lage	
Innenstadt Hauptmarkt Fußgängerzone				440 3.800 3.100	390 2.400	1.100	
Trier-Ost	300	240					
Trier-Nord Paulinstraße	300	260	170	420 470	260 430	320	GE 95, GE 65
Trier-Süd Saarstraße	290	250	150	430	360	280	GE 180
Trier-West Pallien Markusberg	190 210	170 200 140	120	200	190 170	140	GE 50, SOS 190
Ehrang Quint	150 150	140		140	120 120	110	GE 85
Pfalzel	170	150			150		GI 26 (Hafen)
Biewer	170	160					
Ruwer Eitelsbach	200 180	150		180	150 140		GE 65
Euren Herresthal	220	190			180 90		GE 50, GI 25 SOS 70
Zewen	200 E 20	180			180 E 12		GI 25, GE 50, GE 40
Olewig	200	190		190			
Kürenz Petrisberg Weidengraben	220 210	170 200					GE 170
Tarforst / Trimmelter Hof	210 210 E 41				190		
Filsch	190				180		GE 45

Irsch	170				160		
Kernscheid	170				150		
Feyen Weismark	230 220	200			180		GE 50
(Neu-) Heiligkreuz (Alt-) Heiligkreuz Altbachtal	270 310	240	220		230		GE 130
Mariahof	200						

Stadtbezirk	land- und forstwirtschaftliche Flächen				
	Acker	Grünland	Wald	Kleingarten	Sonderkultur
Trier-West			0,40		
Ehrang	1,30		0,40	8,00	
Pfalzel	1,30				
Biewer				7,00	
Ruwer	0,80	0,80		7,00	
Eitelsbach	0,50	0,50			
Aue a.d. Ruwer	0,50	0,50			
Kenner Flur	1,00	1,00			
Euren Herresthal In den Moselauen	0,70	0,70	0,40		10,00
Zewen Euren Zewen	0,80	1,00	0,30		5,00
Tarforst	1,00	1,00			
Irsch	0,60		0,30		
Kernscheid	0,80	0,80	0,30		
Feyen	0,60	0,50	0,30		
(Neu-) Heiligkreuz				11,00	