

Generalisierte Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2012

Die Bodenrichtwerte für Bauland (in €/m²) beziehen sich auf baureife Grundstücke, für die Erschließungsbeiträge und andere in Betracht kommende Beiträge bereits gezahlt sind.

Die Kennzeichnungen in nachfolgenden Tabellen bedeuten:
 Bodenqualität Bauerwartungsland = E, Gewerbegebiet = GE, Industriegebiet = GI,
 sonst. Sondergebiet = SO, Sonderkulturen = SK, Erholungsflächen = SOE

Stadtbezirk	Wohnbauflächen			gemischte Bauflächen			gewerbliche Bauflächen und Sonderbau- flächen
	gute Lage	mittl. Lage	mäßige Lage	gute Lage	mittl. Lage	mäßige Lage	
Innenstadt Simeonstraße Brotstraße Neustraße				690 4.200 3.100	420 3.100 2.600 1.300	370 2.400 770	
Trier-Ost	320	280					GE 80
Trier-Nord Paulinstraße	320	280	170	360 510	280 460	340	GE 95, GE 50
Trier-Süd Saarstraße	310	270	160	460	390	300	GE 120
Trier-West Pallien Markusberg	200 230	180 220 150	130	220	210 190	150	GE 100, SO 210
Ehrang Quint	150 150	140		140	120 120	110	GE 36 GE 85
Pfalzel	170	150			150		GI 20 (Hafen)
Biewer	170	160					
Ruwer Eitelsbach	220 190	160		190	160 150		GE 50
Euren Herresthal	230	200			200 100		GE 80, GE 50 GI 25, SO 70
Zewen	220 E 22	200			200 E 13		GE 50, GI 25, SO 70
Olewig	220	210		220			
Kürenz Petrisberg Weidengraben	240 230	180 220					GE 80 GE 120
Tarforst / Trimmelter Hof	230 230 E 45				210		

Filsch	210				200		GE 45
Irsch	180				170		GE 60
Kernscheid	180				160		
Feyen Weismark	250 250	220			190		GE 70
(Neu-) Heiligkreuz (Alt-) Heiligkreuz Altbachtal	300 340	270	240		250		GE 110
Mariahof	220						

Stadtbezirk	land- und forstwirtschaftliche Flächen				
	Acker	Grünland	Wald	Kleingarten	Sonderflächen
Trier-West			0,40		
Ehrang	1,30		0,40	9,00	
Pfalzel	1,30				
Biewer				9,00	7,00 SOE
Ruwer	0,80	0,80		7,00	
Eitelsbach	0,50	0,50			
Aue a.d. Ruwer	1,00	1,00			
Kenner Flur	1,20	1,00			
Euren Herresthal In den Moselauen	0,70	0,70	0,40		10,00 SK
Zewen Euren Zewen	1,50	2,00	0,30		5,00 SK 5,00 SOE
Kürenz					2,00 SOE
Tarforst	1,00	1,00			
Irsch	0,80		0,30		
Kernscheid	0,80	0,80	0,30		
Feyen	0,60	0,50	0,30		
(Neu-) Heiligkreuz				10,00	
Mariahof	1,50		0,30		4,00 SOE