



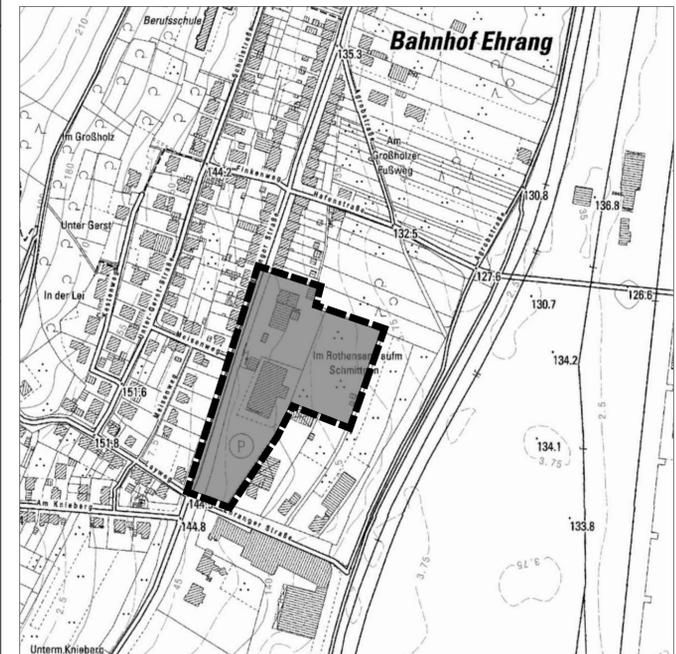
Beschleunigtes Verfahren nach § 13a BauGB		Datum
1. Aufstellungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 2 Abs. 1 BauGB		
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 Abs. 1 BauGB		
3. Beschluss zur öffentlichen Auslegung mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB		
4. Ortsübliche Bekanntmachung des Ortes und der Dauer Auslegung vom bis		
5. Satzungsbeschluss durch den Stadtrat gemäß § 10 Abs. 1 BauGB		
6. Ausfertigung		
7. Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses und Inkrafttreten gemäß § 10 Abs. 3 BauGB		

Für die Richtigkeit der Planunterlage	Ausfertigung
Hiermit wird bescheinigt, dass die Grenzen und die Bezeichnungen der Flurstücke mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters (Stand: 12.10.2022) übereinstimmen.	Der Bebauungsplan, bestehend aus Planzeichnung und bauplanungsrechtlichen Festsetzungen (und baurechtlichen Festsetzungen) wird hiermit ausfertigt und seine Bekanntmachung nach Maßgabe des § 10 Abs. 3 BauGB und § 24 Abs. 3 GemO angeordnet.
Amt für Bodenmanagement und Geoinformation	Es wird bestätigt, dass die Beschlüsse ordnungsgemäß zu Stande gekommen sind.
Trier, den	Trier, den
	Der Oberbürgermeister

Teil II
VORHABEN- UND
ERSCHLIESSUNGSPLAN
der Stadt Trier

BE 34
Ehranger Straße 96-98

Gemarkung: Pfalz; Flur 5



BE 34 Registrier-Nr. Stand: Mai 2023
Entwurf

Legende

- Gebäude mit Dachbegrünung, Photovoltaik
 - 5-geschossig
 - 6-geschossig
- ▼ Eingang Gebäude
- Verkehrsflächen
 - öffentliche Erschließungsstraße
 - PKW - Außenstellplätze
 - allgemeine Gemeinschaftsflächen (Müll, Hauszuwegungen)
- Grünflächen
 - Grünfläche Aussenanlage (privat)
 - Grünfläche (Hofbegrünung / Spielplatz)
- Vegetation
 - Baum (Anpflanzungsvorschlag, ohne Normcharakter)
- Sonstige Darstellungen
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Vorhaben- und Erschließungsplanes
 - Stützmauer (Bestand)
 - Stützmauer (geplant)
 - Abgrenzung von Tiefgaragen (TG)

Maßstab 1:500